

MODELE 128 m² - TOIT 2 pans



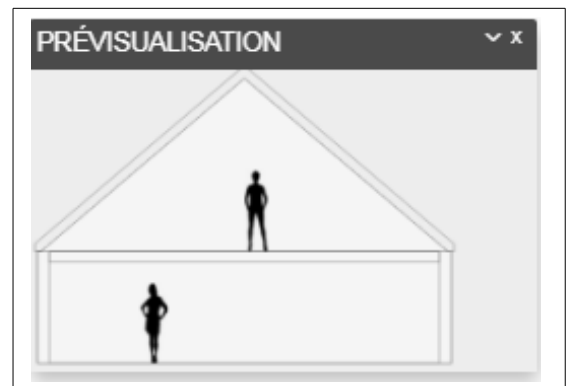
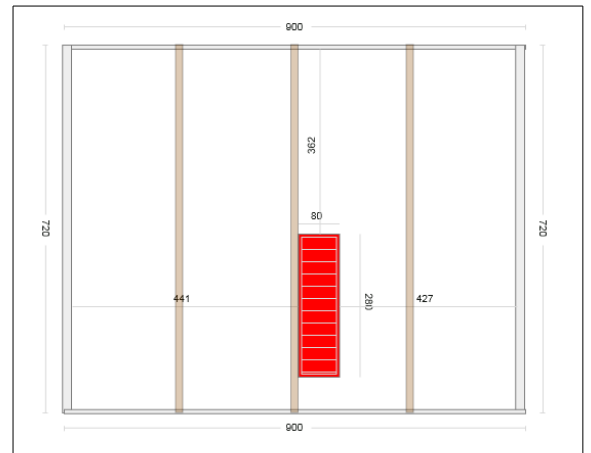
Maison toiture 2 pans avec combles aménageables

1 chambre en rez de chaussée - Un couloir et penderie à l'entrée, aménagée avec espace de vie ouvert (cuisine - salle à manger - salon)- Salle de bains et toilettes séparées- Combles aménageables pour chambres et toutes pièces souhaitées.

Prix de la maison bois en KIT selon offre de base: hors isolation - cloisons et menuiseries

Départ usine : 20 962 € TTC - Tarif livraison selon distance.

Montage du KIT en région Est par notre partenaire Montage-bois avec garantie décennale CAM-BTP : 7080 € TTC



L'offre de base est chiffrée départ usine – hors isolation – cloisons et menuiseries.

Les options sont chiffrées complémentirement selon choix du client.

OFFRE DE BASE

Toutes les offres sont transmises exclusivement par le fabricant Mobic SA.

Tarifs livraison selon régions et tarifs montage sur devis par entreprises spécialisées avec garantie décennale.

Option forfaitaire service RT 2012 établie par le fabricant Mobic au tarif de 1 000 € TTC comprenant : plans et coupes pour le dossier de demande de Permis de Construire – réalisation de l'étude thermique et constitution des dossiers administratifs pour la RT 2012 avec établissement des coefficients Bbio et Bbiomax de la maison.

MURS EXTERIEURS

- Les murs extérieurs sont constitués d'un panneau RWH ou OSB sur poteaux. Les murs sont prêts à isoler entre poteaux.
 - Option 1 :
 - Murs extérieurs constitués de 2 panneaux – RWH extérieur et OSB intérieur et pare vapeur Avec isolation entre panneaux en ouate de cellulose injectée ou laine minérale en conformité avec la performance souhaitée RT 2012 ou RT 2020 – de 160 mm à 300 mm.
 - Option 2
 - Apport d'inertie pour l'amélioration du déphasage par galets d'argile – système breveté ARGIMOB
 - Option 3
 - Gains techniques tous les 60 cm pour câbles électriques et divers.
 - Option 4
 - Finition intérieure par plaques de fibre plâtre.
 - Boucle de surveillance - "VIGIMUR" – avec rejet d'eau vers l'extérieur du bâtiment au travers d'ouvertures percolantes (accidents lors de travaux plomberie ou autres).
 - Option 5
 - Finitions extérieures : enduits sur panneaux extérieurs ou sur isolant complémentaire – clins bois ou ciment – panneaux ou clins composite – non fournis et traités par l'artisan-poseur choisi et le maître d'œuvre affecté.

MURS INTERIEURS :

- Les murs intérieurs de contreventement sont compris dans l'offre de base. Les cloisons ne sont pas comprises dans l'offre de base et sont traitées par les artisans locaux. Elles peuvent être traitées par Mobic en option constituées de 2 panneaux fibroplatre avec isolant semi rigide.

CHARPENTES

- Charpentes traditionnelles en chevrons porteurs ou charpentes à entrants porteurs "rigifirme" pour combles aménagés ou combles aménageables compris un panneau extérieur sur chevrons.
 - Option
 - Isolation de charpente toiture par caissons de toiture chevrons auto portants – panneaux extérieurs RWH et panneaux intérieurs fibroplatre + pare vapeur – isolés par insufflation de cellulose en conformité avec la performance souhaitée RT 2012 ou RT 2020. Boucle de surveillance - "VIGITOIT" – avec rejet d'eau vers l'extérieur du bâtiment au travers d'ouvertures percolantes.

PLANCHERS :

- Les planchers d'étage et de rez de chaussée ne sont pas compris dans l'offre de base. Ils peuvent être fournis par Mobic en option, y compris caissons acoustiques fonctionnant sur le principe de solives alternées avec isolant semi rigide – bandes résilientes et finitions rigidur – validés par le CSTC (Centre scientifique et technique de la construction) pour répondre aux exigences acoustiques – bruits de choc et bruits aériens.

MENUISERIES

- Ouvertures prévues et préparées aux cotes des blocs menuiseries porte d'entrée et portes de distribution compris dans l'option de base - Blocs menuiseries et portes non fournies traités par le fabricant - poseur choisi et le maitre d'œuvre affecté.